

Hinweise zum Kartendienst „Kompensationsflächen“

(Stand: 10. Januar 2023)

Vorbemerkungen

Dieser Kartendienst enthält eine Darstellung von 3.163 Kompensationsflächen für den Bereich des Landkreises Cuxhaven (ohne Stadt Cuxhaven). Dieses stellt nur einen kleinen Teil der festgesetzten Kompensationsflächen dar; diese Zahl wird für den Landkreis Cuxhaven (ohne Stadt Cuxhaven) auf etwa 10.000 Flächen geschätzt.

Mit dem zum 1. März 2010 in Kraft getretenen Bundesnaturschutzgesetz ist die Verpflichtung zur Führung eines Kompensationsverzeichnisses eingeführt worden (§ 17 Abs. 6 BNatSchG): „Die Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen und die dafür in Anspruch genommenen Flächen werden in einem Kompensationsverzeichnis erfasst. Hierzu übermitteln die nach den Absätzen 1 bis 3 zuständigen Behörden der für die Führung des Kompensationsverzeichnisses zuständigen Stelle die erforderlichen Angaben.“

Die inhaltliche Ausgestaltung des Kompensationsverzeichnisses obliegt den Ländern; hierzu enthält das Bundesnaturschutzgesetz eine Verordnungsermächtigung (§ 17 Abs. 11 BNatSchG). Die für die Führung des Kompensationsverzeichnisses zuständige Stelle ist für das Land Niedersachsen im Niedersächsischen Naturschutzgesetz geregelt (§ 7 Abs. 1 NNatSchG): „Für die Führung des Kompensationsverzeichnisses nach § 17 Abs. 6 BNatSchG ist die Naturschutzbehörde zuständig.“

Die Inhalte des Kompensationsverzeichnisses sind in der Niedersächsischen Verordnung über das Kompensationsverzeichnis (NKompVzVO) vom 1. Februar 2013 geregelt.

§ 17 Abs. 6 BNatSchG gilt aufgrund der Sonderregelung des § 18 BNatSchG nicht für bauleitplanerisch dargestellte oder festgesetzte Kompensationsmaßnahmen. Die Aufnahme dieser Maßnahmen und der ihnen zugeordneten Flächen in das Kompensationsverzeichnis ist jedoch sinnvoll und sollte deshalb angestrebt werden – so der Niedersächsische Landkreistag.

Die vorliegenden fachlichen Grundlagen für den Aufbau und die Führung eines Kompensationsverzeichnisses – vor allem vom Niedersächsischen Landesbetrieb für Wasserwirtschaft, Küsten- und Naturschutz und vom Niedersächsischen Landkreistag – wurden so weit wie möglich und sinnvoll berücksichtigt.

Die Darstellung einer Kompensationsfläche in diesem Kartendienst bedeutet lediglich, dass diese Fläche im Rahmen einer Behördenentscheidung – wie beispielsweise einer Baugenehmigung oder Planfeststellung – als Kompensationsfläche festgesetzt wurde. Die Verpflichtung zur Realisierung einer Kompensationsmaßnahme ist i.d.R. abhängig vom Baubeginn und/oder den speziellen Festlegungen in der jeweiligen Behördenentscheidung. Die Aufnahme in diesen Kartendienst gibt keine Auskunft darüber, zu welchem Zeitpunkt die dargestellte Maßnahme realisiert werden muss.

Die Inhalte dieses Kartendienstes sind mit großer Sorgfalt zusammengestellt worden. Im Zweifel gelten die bei der zuständigen Zulassungsbehörde bzw. der zuständigen Naturschutzbehörde vorliegenden Original-Unterlagen.


Die über die Druckfunktion erzeugten Karten sind keine amtlichen Darstellungen. Bezüglich der Geobasisdaten wenden Sie sich bitte an die Vermessungs- und Katasterverwaltung; die diesbezüglichen Angaben sind dem [Impressum](#) zu entnehmen.


Technische Hinweise und Beschreibungen der im Kartendienst zur Verfügung stehenden Werkzeuge und Funktionalitäten finden Sie in der [Hilfe](#).


Angaben zum Herausgeber und Copyright finden Sie im [Impressum](#).

Themen

Der Kartendienst „Kompensationsflächen“ enthält folgende Themen:

Thema	Darstellungsmaßstab	Inhalt	Aktualität	Daten abfragbar 
Kompensationsflächen				
Kompensationsfläche (Punkt)	ab 1:30.000	Es werden die in den Datenbestand integrierten Kompensationsflächen punktförmig dargestellt. Derzeit handelt es sich nur um einen kleinen Teil der festgesetzten Kompensationsflächen.	Februar 2021	Ja
Kompensationsfläche (Fläche)	1:500 bis 1:100.000	Es werden die in den Datenbestand integrierten Kompensationsflächen flächenhaft dargestellt. Derzeit handelt es sich nur um einen kleinen Teil der festgesetzten Kompensationsflächen.	Februar 2021	Ja
Verwaltungseinheiten und -grenzen				
Landkreis	1:500 bis 1:100.000.000	Es werden das Gebiet und die Grenzen des Landkreises Cuxhaven dargestellt.	März 2022	Nein
Einheits- bzw. Samtgemeinde	1:500 bis 1:100.000.000	Es werden die Gebiete und die Grenzen der Einheits- bzw. Samtgemeinden im Landkreis Cuxhaven dargestellt.	März 2022	Ja
Gemeinde	1:500 bis 1:100.000.000	Es werden die Gebiete und die Grenzen der Gemeinden (= Einheits- bzw. Mitgliedsgemeinden) im Landkreis Cuxhaven dargestellt.	März 2022	Ja
Gemarkung	1:500 bis 1:100.000.000	Es werden die Gebiete und die Grenzen der Gemarkungen im Landkreis Cuxhaven dargestellt.	März 2022	Ja
Luftbilder				

Thema	Darstellungsmaßstab	Inhalt	Aktualität	Daten abfragbar 
Echtfarben-Luftbilder 2019	1:500 bis 1:1.000.000	Es werden die im Juli 2019 im Auftrag des Landkreises Cuxhaven erzeugten und anschließend zu einem digitalen Orthofoto-Mosaik weiter bearbeiteten Echtfarben-Luftbilder dargestellt.	Juli 2019	Nein
Color-Infrarot-Luftbilder 2019	1:500 bis 1:1.000.000	Es werden die im Juli 2019 im Auftrag des Landkreises Cuxhaven erzeugten und anschließend zu einem digitalen Orthofoto-Mosaik weiter bearbeiteten Color-Infrarot-Luftbilder dargestellt.	Juli 2019	Nein
Graustufen-Luftbilder 2019	1:500 bis 1:1.000.000	Es werden die im Juli 2019 im Auftrag des Landkreises Cuxhaven erzeugten und anschließend zu einem digitalen Orthofoto-Mosaik weiter bearbeiteten Graustufen-Luftbilder dargestellt.	Juli 2019	Nein
Topografische Karten				
DTK1000	1:300.000 bis 1:1.000.000	Es wird die Digitale Topografische Karte 1:1.000.000 (DTK1000) des Bundesamtes für Kartographie und Geodäsie (BKG) dargestellt.	2016	Nein
DTK500	1:120.000 bis 1:300.000	Es wird die Digitale Topografische Karte 1:500.000 (DTK500) des Bundesamtes für Kartographie und Geodäsie (BKG) dargestellt.	2016	Nein
DTK250	1:60.000 bis 1:120.000	Es wird die Digitale Topografische Karte 1:250.000 (DTK250) des Bundesamtes für Kartographie und Geodäsie (BKG) dargestellt.	2016	Nein
DTK100	1:30.000 bis 1:60.000	Es wird die Digitale Topografische Karte 1:100.000 (DTK100) des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN) dargestellt. Die Aktualität der einzelnen Kartenblätter ist unterschiedlich.	2015	Nein

Thema	Darstellungsmaßstab	Inhalt	Aktualität	Daten abfragbar 
DTK50	1:12.000 bis 1:30.000	Es wird die Digitale Topografische Karte 1:50.000 (DTK50) des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN) dargestellt. Die Aktualität der einzelnen Kartenblätter ist unterschiedlich.	2012	Nein
DTK25	1:6.000 bis 1:12.000	Es wird die Digitale Topografische Karte 1:25.000 (DTK25) des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN) dargestellt. Die Aktualität der einzelnen Kartenblätter ist unterschiedlich.	2012	Nein
AP10	1:3.000 bis 1:6.000	Es wird die Amtliche Präsentation 1:10.000 (AP10) des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN) dargestellt. Die Aktualität der einzelnen Kartenblätter ist unterschiedlich.	2017	Nein
AP2.5	1:500 bis 1:3.000	Es wird die Amtliche Präsentation 1:2.500 (AP2.5) des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN) dargestellt. Die Aktualität der einzelnen Kartenblätter ist unterschiedlich.	2017	Nein